



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 415**

22 Μαΐου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 476 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την «Ανάδειξη αρχαιολογικού χώρου στο Αρχοντίκι Ψαρών».

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Ης διατάξεις του Ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2882/2001 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Το 3/15.1.2002 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίοι του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου του Υπουργείου Πολιτισμού.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1650/86, σύμφωνα με τις οποίες δεν απαιτείται έγκριση περιβαλλοντικών όρων για έργα για την ανάδειξη αρχαίων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την «Ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου στο Αρχοντίκι Ψαρών», έκτασης συνολικού εμβαδού 8.565,69 τ.μ.. που βρίσκεται στο Νομό Χίου και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 29.4.2002 και με αριθμό 2969/30.4.2002 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης της Κ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού, τα οποία έχει συντάξει ο Παράσχος Τσεσμελής, τοπογράφος - μηχανικός και έχει θεωρήσει η Διευθύντρια Αγλαΐα Αρχοντίδου - Αργύρη, του κλάδου ΠΕ2 Αρχαιολόγων του ΥΠΠΟ, στις 30.4.2002.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Αφοί Κουτσοδόντη, 2) Γ. Μανωλούδης.

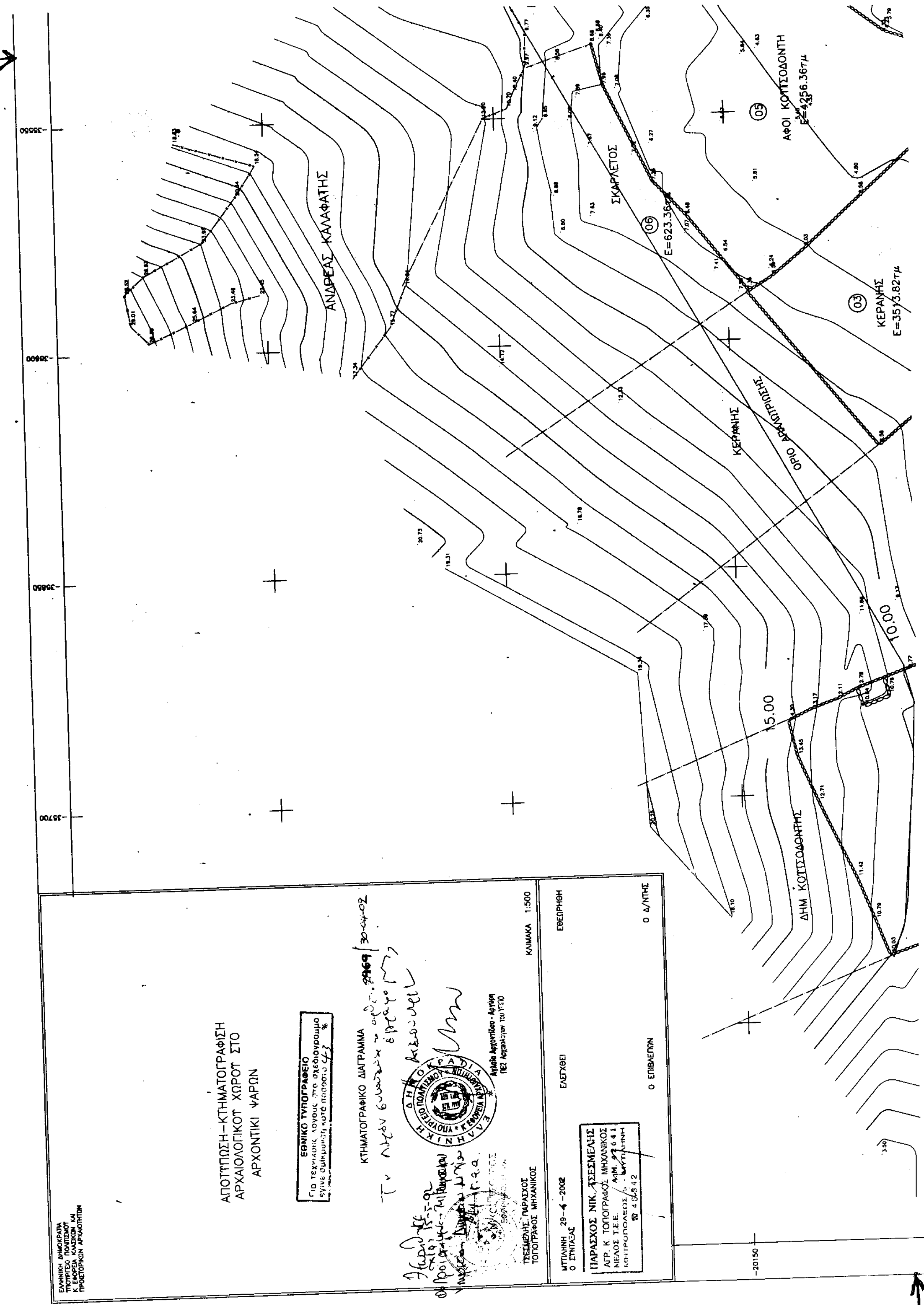
Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες, οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

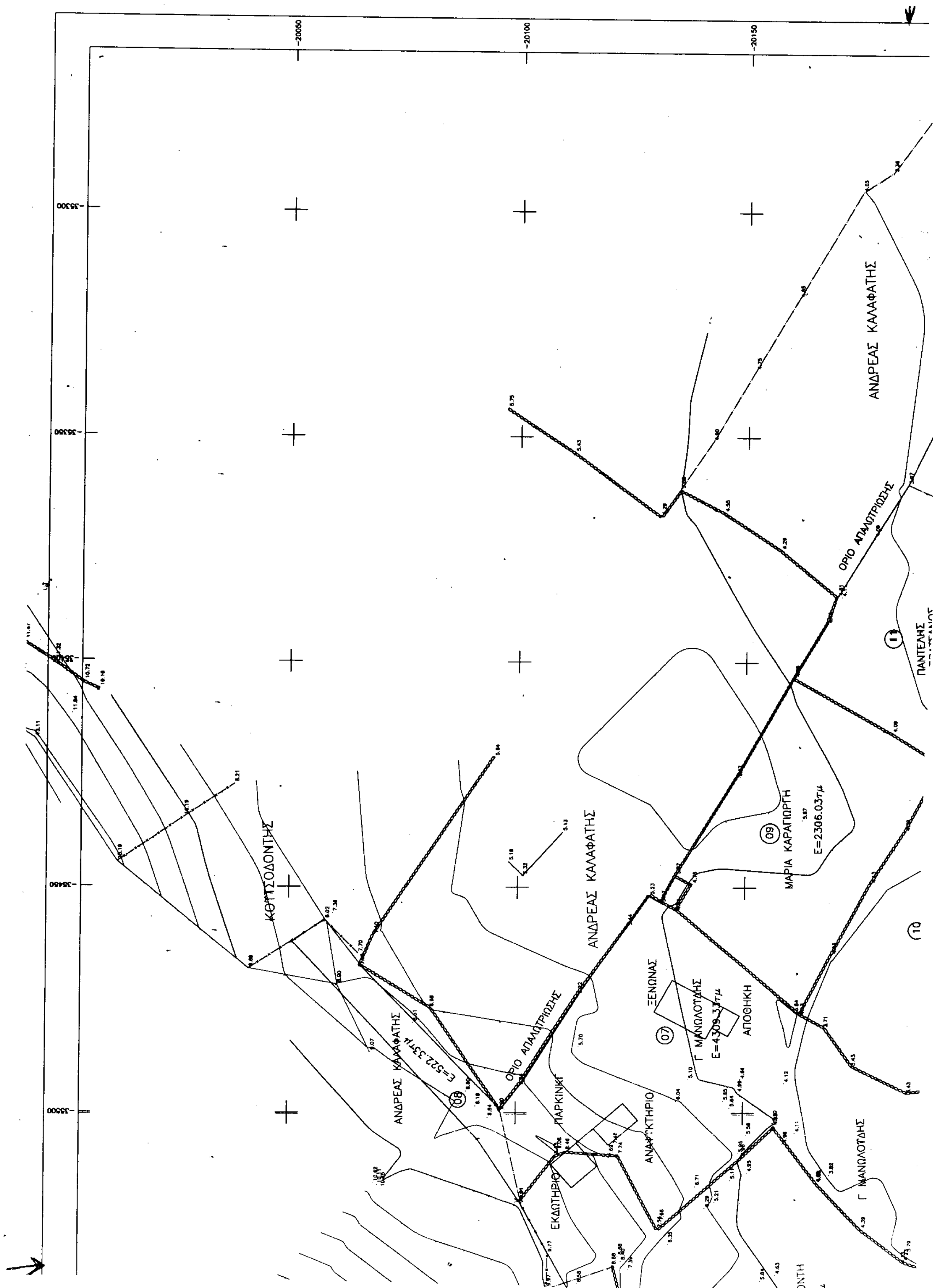
Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Γ΄ Κ. Π. Σ. και θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις του έργου «Ανάδειξη αρχαιολογικού χώρου στο Αρχοντίκι Ψαρών», που εντάσσεται στο πρόγραμμα «ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ» του Γ΄ Κ.Π.Σ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

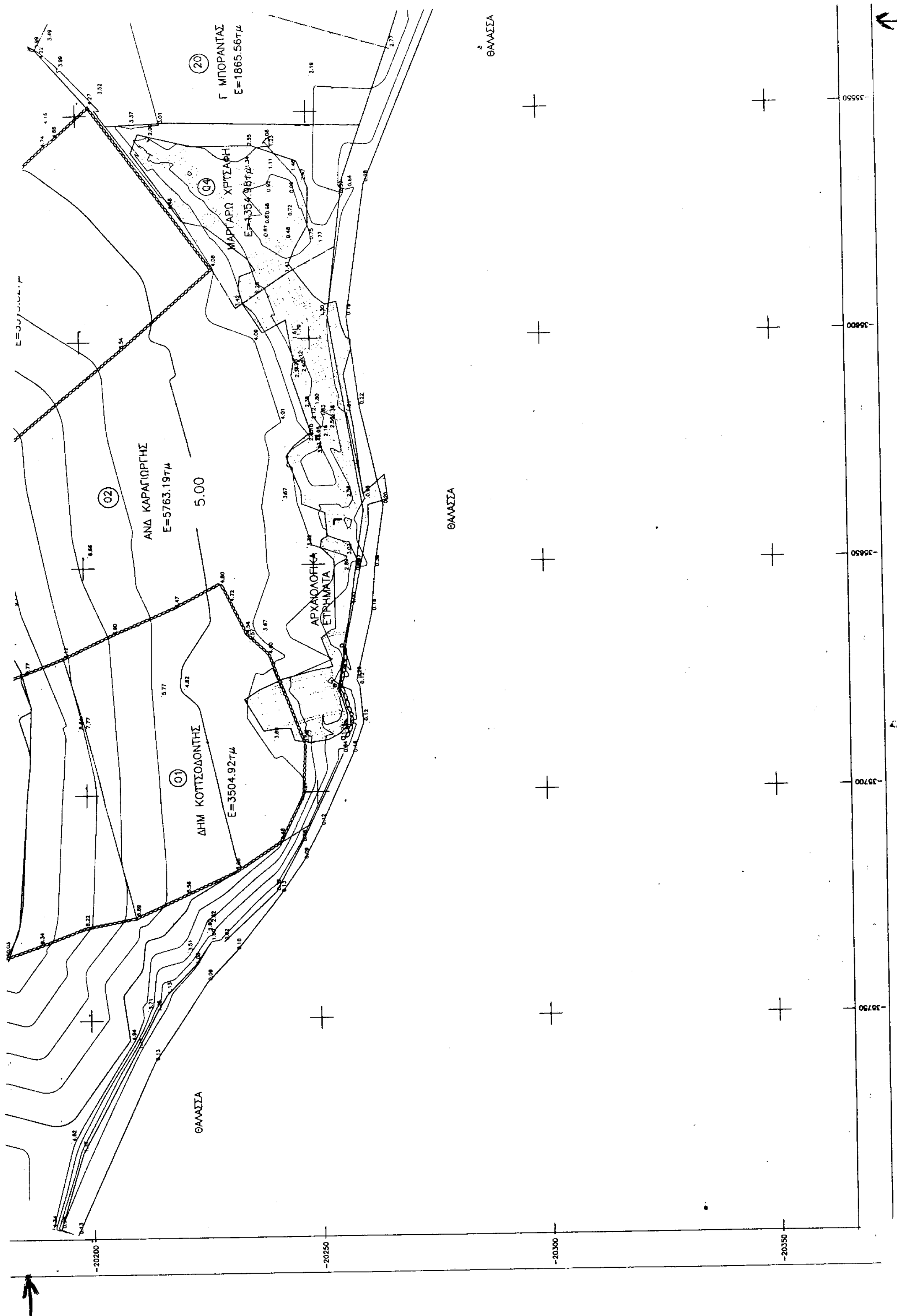
Χίος, 15 Μαΐου 2002

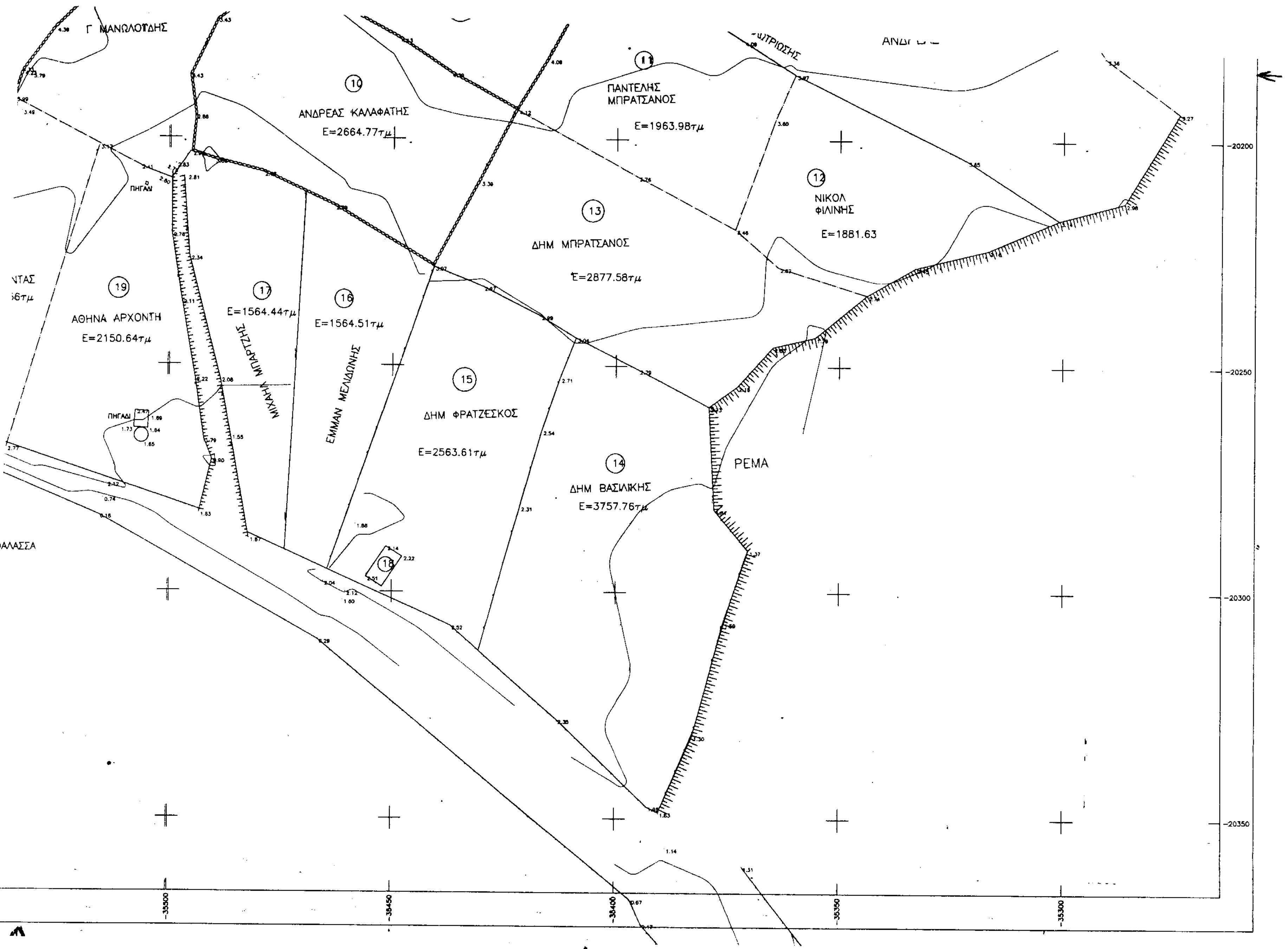
Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΑΡΙΑ ΣΚΕΜΠΕΡΗ


ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ
ΣΚΑΡΛΕΤΟΣ
06
Ε=623.36τμ
05
ΑΦΟΙ ΚΟΤΣΟΔΟΝΤΗ
Ε=4256.36τμ
03
ΚΕΡΑΝΗΣ
Ε=3513.82τμ
ΚΕΡΑΝΗΣ
ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
ΔΗΜ ΚΟΤΣΟΔΟΝΤΗΣ
15.00
10.00
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Κ' ΕΦΟΡΕΙΑ ΚΛΑΣΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΙΣΤΟΡΙΚΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ-ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΑΡΧΟΝΤΙΚΙ ΨΑΡΩΝ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΤΣΕΣΜΕΛΗΣ ΠΑΡΑΣΧΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΥΤΙΛΗΝΗ 29-4-2002
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΕΛΕΓΧΘΕΙ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
Ο Δ/ΝΤΗΣ
ΠΑΡΑΣΧΟΣ ΝΙΚ. ΤΣΕΣΜΕΛΗΣ
ΑΓΡ. Κ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.
ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
-20150



-20050
-20100
-20150
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ
ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
ΠΑΝΤΕΛΗΣ
ΚΟΤΣΟΔΟΝΤΗΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ
09
ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗ
Ε=2306.03τμ
ΞΕΝΩΝΑΣ
07
Γ. ΜΑΝΩΛΟΥΔΗΣ
ΑΠΟΘΗΚΗ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ
08
Ε=522.33τμ
ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
ΠΑΡΚΙΝΓΚ
ΕΚΔΩΤΗΡΙΟ
Γ. ΜΑΝΩΛΟΥΔΗΣ


ΘΑΛΑΣΣΑ
20
Γ ΜΠΟΡΑΝΤΑΣ
Ε=1865.56τμ
04
ΜΑΡΓΑΡΩ ΧΡΥΣΑΦΗ
Ε=1354.98τμ
02
ΑΝΔ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗΣ
Ε=5763.19τμ
5.00
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΑ
ΕΥΡΗΜΑΤΑ
01
ΔΗΜ ΚΟΥΤΣΟΔΟΝΤΗΣ
Ε=3504.92τμ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
-35550
-35600
-35650
-35700
-35750
-20200
-20250
-20300
-20350


Γ ΜΑΝΩΛΟΥΔΗΣ
10 ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ E=2664.77τμ
11 ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΜΠΡΑΤΣΑΝΟΣ E=1963.98τμ
12 ΝΙΚΟΛ ΦΙΛΙΝΗΣ E=1881.63
13 ΔΗΜ ΜΠΡΑΤΣΑΝΟΣ E=2877.58τμ
19 ΑΘΗΝΑ ΑΡΧΟΝΤΗ E=2150.64τμ
17 E=1564.44τμ ΜΙΧΑΗΛ ΜΠΑΡΤΖΗΣ
16 E=1564.51τμ ΕΜΜΑΝ ΜΕΛΙΔΩΝΗΣ
15 ΔΗΜ ΦΡΑΤΖΕΣΚΟΣ E=2563.61τμ
14 ΔΗΜ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ E=3757.76τμ
18
ΡΕΜΑ
ΠΗΓΑΔΙ
ΠΗΓΑΔΙ
-20200
-20250
-20300
-20350
-38500
-38450
-38400
-38350
-38300

Αριθ. 852 (2)

Τροποποίηση στο Ο.Τ. Γ909 του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καρδίτσας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140 Α΄) «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».

3. Την απόφαση Νομάρχη 2188/15.7.1994 (ΦΕΚ 908/Δ/ 12.9.1994)με την οποία αναθεωρήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Καρδίτσας.

4. Την Απόφαση 387/2001 του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.

5. Την κατά πλειοψηφία θετική γνωμοδότηση 49/7/ 16.04.2002 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙΠΕΧΩ Θεσσαλίας.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου, επειδή:

Κρίθηκε ότι με τον προτεινόμενο κοινόχρηστο χώρο που δημιουργείται κατ επέκταση του υφιστάμενου αυξάνεται το ισοζύγιο των κοινοχρήστων χώρων και κατά συνέπεια βελτιώνεται ο Πολεοδομικός Σχεδιασμός, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του Ο.Τ.Γ909 του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδίτσας και συγκεκριμένα τη δημιουργία κοινοχρήστου χώρου όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνέταξε ο Τοπογράφος Μηχανικός Μουτσανίδης Ευάγγελος και το οποίο συνοδεύει τη σχετική Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 18 Απριλίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
(ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ Γ 909

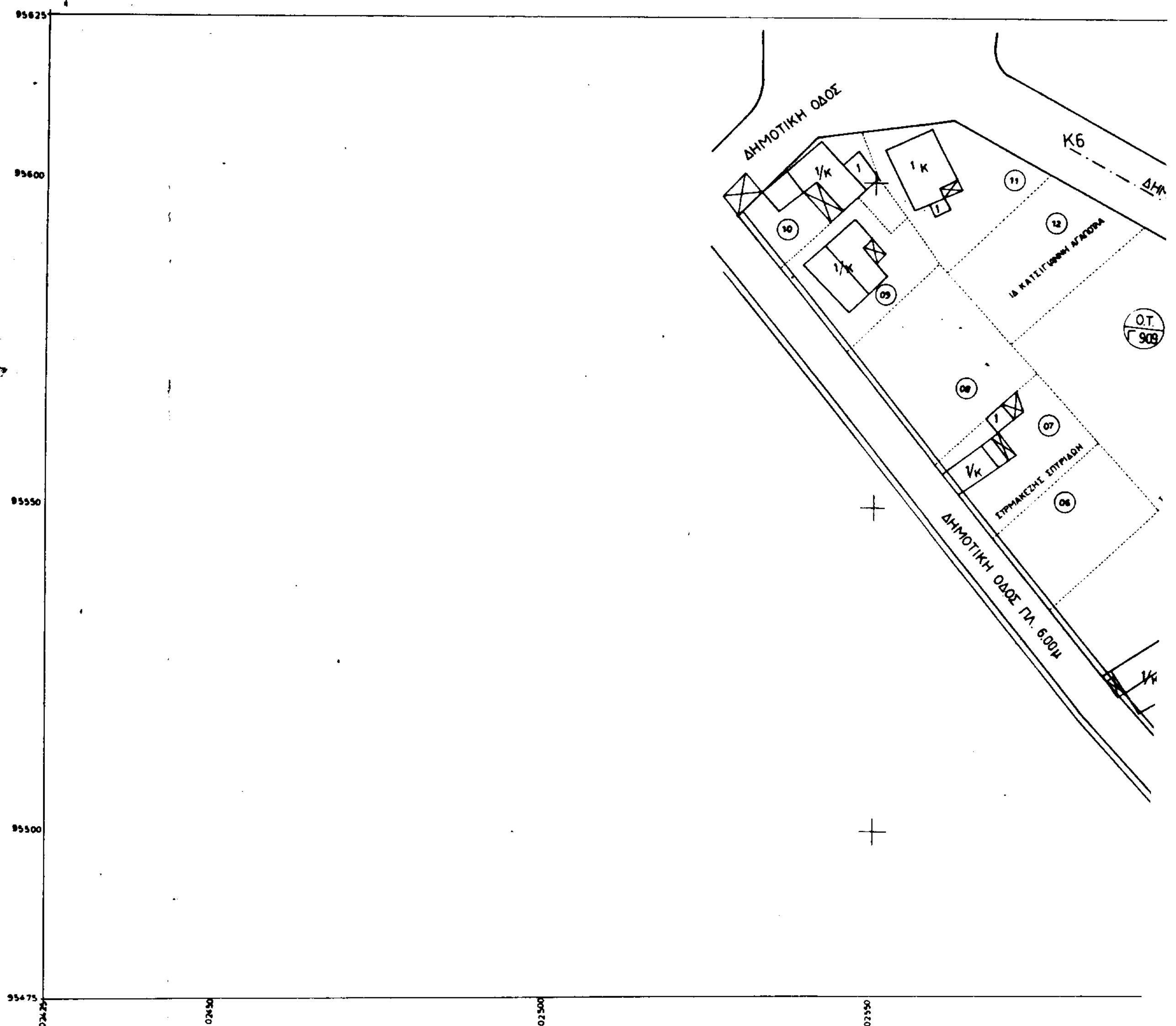
ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
ΤΟΥ Ν. 1337/83

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
Π.Δ. 16-2-87 Φ.Ε.Κ. 415/Δ/14-5-87

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙ
Το παρόν σχεδιάγραμμα
Π.Σ.Χ.Ο.Π. την 16
και εγκρίθηκε
49/7/16.04.02
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΟΜΠΟΡΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη
προβολη 3 μοιρων
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0 μοιρες απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος
του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ
του κεντρου φυλλου
με οριζοντιες συντεταγμενες
0 και
κατακορυφες συντεταγμενες
0 απο Αθηνα

ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ 712 812

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ρυμοτομικη γραμμη (πρασινη) προς εγκριση
Οικοδομικη γραμμη (κοκκινη) προς εγκριση

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛ. 10.00μ
Κ172
Ο.Τ. Γ 909
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ Κ.Χ.
Κ.Χ.
ΠΑΛΑΝΤΖΑ ΕΙΡΗΝΗ
ΡΑΧΟΒΙΤΣΑΣ ΒΑΣ.
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛ. 5.00μ

ΚΑΡΔΙΤΣΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2002
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Γ. ΜΟΥΤΣΑΝΙΔΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ 391/2001
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΧΡ. ΠΑΛΑΜΙΩΤΗΣ